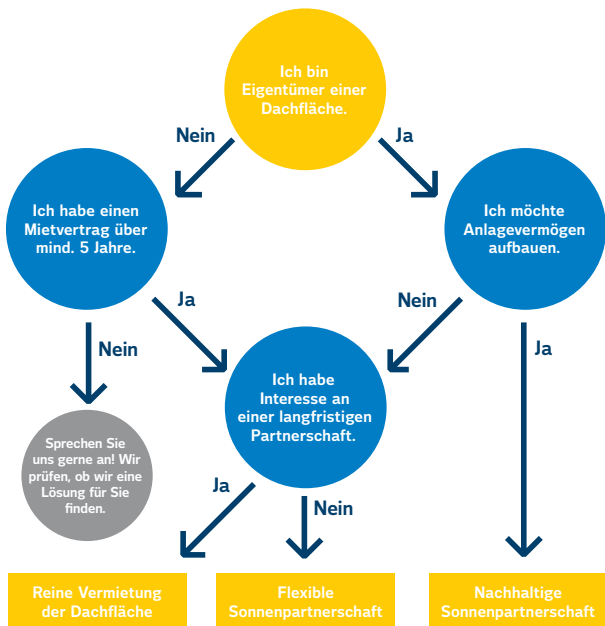
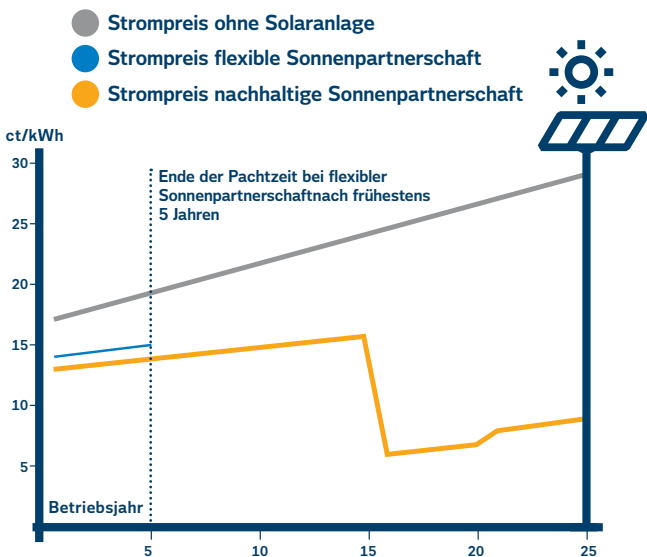


Welche Variante passt am Besten zu Ihnen?



Strompreisentwicklung bei den Varianten



Haben Sie ein Gewerbedach und Interesse an einer Photovoltaikanlage? Oder sind Sie aktiv im deutschen PV-Markt und möchten unser Partner werden? Sprechen Sie uns gerne an!

☎ 030-679 660 340  
 ✉ sonnenpartnerschaft@vattenfall.de  
 🌐 [www.vattenfall.de/sonnenpartnerschaft](http://www.vattenfall.de/sonnenpartnerschaft)

# SOLARANLAGE PACHTEN

Mit der Sonnenpartnerschaft von Vattenfall

Vattenfall Europe Innovation GmbH  
 Überseering 12  
 22297 Hamburg

## IHR WEG ZUR SOLARANLAGE

Eine Photovoltaikanlage auf dem Dach ist eine profitable Idee, wenn da nicht die hohen Anschaffungskosten und der Aufwand wären... Gedanken wie diese halten viele Gewerbetreibende davon ab, ihren eigenen Strom zu produzieren. Mit der Sonnenpartnerschaft bietet Vattenfall jetzt eine intelligente Lösung, um aus der Kraft der Sonne günstig Strom zu erzeugen und gleichzeitig zur Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emission beizutragen, ohne selbst Geld aufwenden zu müssen.

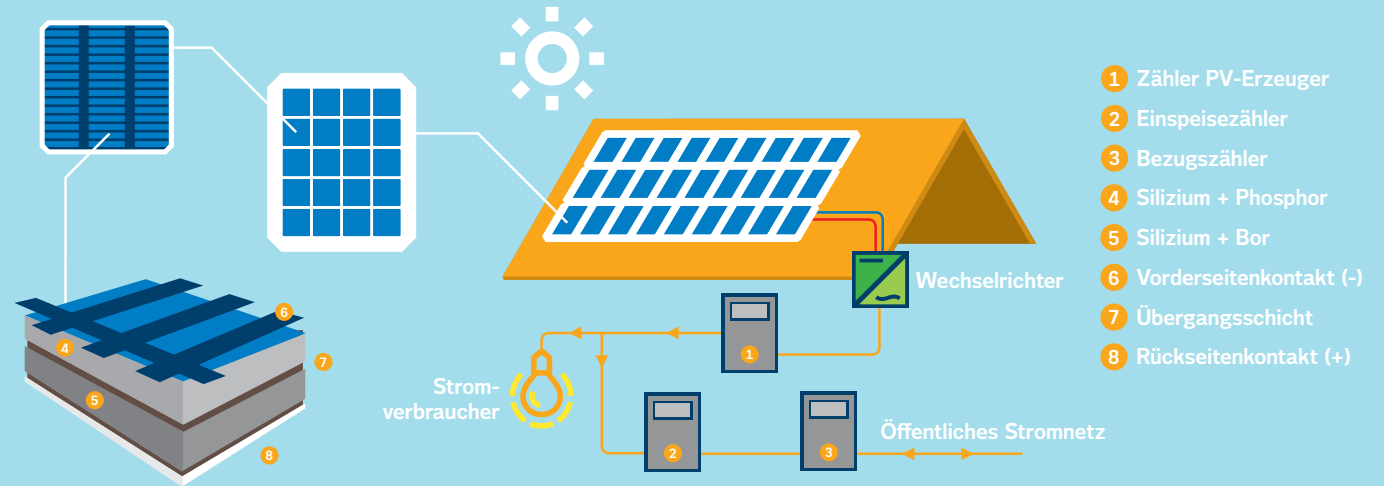
### Einfach pachten statt selber bauen

Sie pachten die Solaranlage von uns in einem Anlagenpachtmodell, sodass Sie kein eigenes Investment tätigen müssen. Je nach Pachtvariante können Sie dabei sogar Anlagevermögen aufbauen. Mit Vattenfall steht Ihnen ein zuverlässiger Projektpartner zur Seite, der für Sie alle anfallenden Aufgaben übernimmt – von der Planung über Investition und Bau der Photovoltaikanlage bis hin zum Betrieb während der Laufzeit.

Durch den Wegfall von Abgaben auf selbst verbrauchten Solarstrom und die günstigen Pachtbedingungen können Sie Ihre Betriebsausgaben für Strom schnell senken. Es fallen weder Netznutzungsgebühren noch Stromsteuer an, die EEG-Umlage auf selbst erzeugten Strom wird nur anteilig fällig. So sparen Sie bereits ab dem ersten Jahr und können den erzeugten Solarstrom selbst nutzen.

Dabei bieten wir zwei Varianten an: Mit der nachhaltigen Sonnenpartnerschaft wird über einen Zeitraum von in der Regel 20 Jahren Anlagevermögen aufgebaut. Denn die Solaranlage geht anschließend in den Besitz unseres Kunden über. Bei der flexiblen Sonnenpartnerschaft wird die Anlage zunächst für mindestens 5 Jahre geleast. Danach kann der Pachtvertrag verlängert, die Anlage gekauft oder zur weiteren Nutzung an Vattenfall übergeben werden. Mit dieser Variante können auch Mieter vom selbst erzeugten Solarstrom profitieren.

Gern machen wir Ihnen ein auf Sie zugeschnittenes Angebot, in dem wir Ihnen auch Ihre jährlichen Einsparungen durch die Nutzung des Solarstroms berechnen können!



## IHRE VORTEILE

### Bedarfsorientiert gestalten\*

- Keine langfristige vertragliche Bindung
- Optional Eigentumsübergang mit Zuzahlung am Ende der Laufzeit

### Vermögenswerte schaffen

- Keine Investitionskosten für Sie, das übernimmt Vattenfall
- Eigentumsübergang ohne Zuzahlung am Ende der Laufzeit\*\*
- Pachtzahlungen sind meist als Betriebskosten absetzbar

### Zuverlässig zusammenarbeiten

- Vattenfall als zuverlässiger Ansprechpartner für alle Phasen des Projekts
- Direktvermarktung des überschüssigen Stroms durch Lumenaza, die erwirtschafteten Erlöse gehen an Sie

### Kosten senken

- Reduzierte Strombezugsmenge aus dem Netz
- Entlastung bei EEG-Umlage und Stromsteuer auf selbst produzierten Strom
- Konstante Pachtrate gegenüber steigenden Bezugspreisen aus dem Netz
- Weitere Stromproduktion nach Pachtende zu geringen Grenzkosten\*\*

### Einfach profitieren

- Ein kompetenter Ansprechpartner für alle energiebezogenen Fragen an Ihrer Seite
- Keine Belastung Ihres Eigenkapitals oder Ihre Kreditlinie\*\*

### Umweltfreundlich handeln

- Verbesserung der CO<sub>2</sub>-Bilanz Ihres Betriebs durch regenerativen Solarstrom
- Entlastung von Netz und Leitungen durch dezentrale Erzeugung

### Zukunftsorientiert wirtschaften

- Vorbereitung für zukünftige Strombedarfe, z.B. Wärmepumpen oder E-Fahrzeuge
- Erweiterbare Technik (zum Beispiel Speicher oder PV-Module)

Informieren Sie sich jetzt!

☎ 030-679 660 340  
✉ sonnenpartnerschaft@vattenfall.de